



## توصيف المقرر الدراسي

اسم المقرر:	مبادئ التمويل والاستثمار
رمز المقرر:	مال 0102
البرنامج:	العلوم الإنسانية والإدارية – إدارة اعمال
القسم العلمي:	العلوم الإنسانية والإدارية
الكلية:	الكلية التطبيقية
المؤسسة:	جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية



## المحتويات

- أ. التعريف بالمقرر الدراسي: ..... 3
- ب. هدف المقرر ومخرجاته التعليمية: ..... 3
1. الوصف العام للمقرر: ..... 3
2. الهدف الرئيس للمقرر ..... 3
3. مخرجات التعلم للمقرر: ..... 4
- ج. موضوعات المقرر ..... 4
- د. التدريس والتقييم: ..... 4
1. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم ..... 4
2. أنشطة تقييم الطلبة ..... 5
- هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي: ..... 5
- و - مصادر التعلم والمرافق: ..... 5
1. قائمة مصادر التعلم: ..... 5
2. المرافق والتجهيزات المطلوبة: ..... 6
- ز. تقويم جودة المقرر: ..... 6
- ح. اعتماد التوصيف ..... 6



## أ. التعريف بالمقرر الدراسي:

1. الساعات المعتمدة: 3	
2. نوع المقرر	
أ. <input type="checkbox"/> متطلب جامعة <input checked="" type="checkbox"/> متطلب كلية <input type="checkbox"/> متطلب قسم <input type="checkbox"/> أخرى	
ب. <input checked="" type="checkbox"/> إجباري <input type="checkbox"/> اختياري	
3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر الأولى 3 م	
4. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)	
لا يوجد	
5. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)	
لا يوجد	

## 6. نمط الدراسة (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط الدراسة	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	المحاضرات التقليدية	30	90
2	التعليم المدمج	3	10
3	التعليم الإلكتروني		
4	التعليم عن بعد		
5	أخرى		

## 7. ساعات الاتصال (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم
1	محاضرات	33
2	معمل أو إستوديو	
3	دروس إضافية	
4	أخرى (تذكر). واجبات، دراسة ذاتية، مشاريع وأبحاث	82
	الإجمالي	115

## ب. هدف المقرر ومخرجاته التعليمية:

1. الوصف العام للمقرر:
يعتبر هذا المقرر مدخل أساسي لتعريف الطالب بالمفاهيم الأساسية بالفائدة وأنواعها والقيمة الحالية والمستقبلية وأدوات الملكية والدين وطرق تقييم الأوراق المالية
2. الهدف الرئيس للمقرر
يهدف هذا المقرر لأن يمكن الطالب من فهم :
١- مفهوم التمويل والاستثمار ٢- معرفة القيمة الزمنية للنقود ٣- تقييم أدوات الملكية ومقارنتها بالقطاع ٤- تقييم أدوات الدين وعلاقتها بالفائدة ٥- أسس اتخاذ القرار الاستثماري ٦- معرفة أدوات الاستثمار المتوافقة مع الأحكام الشرعية ٧- معرفة الاندماج والاستحواذ وإعادة الهيكلة



### 3. مخرجات التعلم للمقرر:

رمز مخرج التعلم المرتبط للبرنامج	مخرجات التعلم للمقرر
	<b>1 المعرفة والفهم</b>
	1.1 أن يتعرف الطالب/ة على المفاهيم والأسس في التمويل والاستثمار
	1.2 أن يتعرف الطالب/ة المبادئ الأساسية في حساب الفائدة وأنواعها
	1.3 أن يتعرف الطالب/ة القيمة الزمنية للنقود الحالية والمستقبلية
	1.4 أن يتعرف الطالب/ة على طرق تقييم الأوراق المالية
	1.5 أن يتعرف الطالب/ة على الأدوات المالية بالشريعة الإسلامية
	1.6 أن يوضح الطالب/ة الفرق بين الاندماج والاستحواذ وطريقتيهما
	<b>2 المهارات</b>
	2.1 أن يستخدم الطالب/ة المنهج العلمي لحل المسائل المالية
	2.2 أن يحسب الطالب/ة القيمة الحالية والمستقبلية للنقود
	2.3 أن يحسب الطالب/ة القيمة العادلة للأوراق المالية
	2.4 أن يحسب الطالب/ة قيمة الشركة قبل وبعد عمليات الاستحواذ والاندماج
	2.5 أن يوظف الطالب/ة مهارات البحث والتحليل والتفوييم بالمفاهيم المالية
	<b>3 القيم</b>
	3.1 أن يتلزم الطالب/ة بالقيم الإسلامية وأخلاقيات المهنة
	3.2 أن يسهم الطالب/ة بالمواطنة والمسؤولية الاجتماعية
	3.3 أن يظهر الطالب/ة القدرة على التعلم الذاتي
	3.4 أن يظهر الطالب/ة المرونة في اختلاف وجهات النظر

### ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	ساعات الاتصال
1	مدخل للتمويل والاستثمار	3
2	القيمة الزمنية للنقود	6
3	مقدمة في تقييم الأوراق المالية	6
4	ملاصم أدوات الدين	6
5	أسس اتخاذ القرار الاستثماري	6
6	أدوات الاستثمار المتوافقة مع أحكام الشريعة	3
7	أساسيات الاندماج والاستحواذ	3
<b>المجموع</b>		

### د. التدريس والتقييم:

#### 1. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
<b>1.0 المعرفة والفهم</b>			
1.1 فهم المفاهيم الأساسية للتمويل والاستثمار	● المحاضرات	<ul style="list-style-type: none"> <li>الاختبارات</li> <li>تقييم المشاريع</li> <li>تقييم الأبحاث</li> <li>تقييم التطبيقات العملية</li> </ul>	
1.2 فهم ماذا تعني القيمة الزمنية	● العروض التقديمية		
1.3 فهم أساسيات التحليل القطاعي	● التطبيق العملي		
1.4 معرفة كيفية استخدام نسب المضاعفات المختلفة	● التعليم الذاتي من مصادر التعلم		
1.5 فهم العلاقة بين سعر الأوراق المالية والعائد والفائدة	● المعتمدة		
1.6 معرفة الشروط الأساسية للعقود الإسلامية	● التكاليف		
1.7 معرفة المفهوم الأساسي للاندماج والاستحواذ	● الأبحاث		
1.8 فهم الأنواع المختلفة لعمليات إعادة الهيكلة			
<b>2.0 المهارات</b>			
2.1 كيفية احتساب القيمة المستقبلية والحالية للاستثمار			

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
2.2	كيفية احتساب القيمة المستقبلية والحالية للدفعات	المحاضرات	<ul style="list-style-type: none"> <li>الاختبارات</li> <li>تقييم المشاريع</li> <li>تقييم الأبحاث</li> <li>تقييم التطبيقات العملية</li> </ul>
2.3	معرفة احتساب العائد الكلي والمتوقع للاستثمار	العروض التقديمية	
2.4	معرفة العلاقة بين العائد والمخاطر الاستثمارية	التطبيق العملي	
2.5	القدرة على حساب معدل العائد المطلوب	التعليم الذاتي من مصادر التعلم	
2.6	القدرة على تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية	المعتمدة	
		التكاليف	
		الأبحاث	
3.0	القيم		
3.1	الالتزام بالقيم الإسلامية وأخلاقيات المهنة	المناقشة والحوار	<ul style="list-style-type: none"> <li>النقاش والحوار</li> <li>التسليم بالوقت المحدد</li> </ul>
3.2	القدرة على التعلم والعمل ذاتياً	التعليم التعاوني	

## 2. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
1	الحضور والمشاركة	طوال الفصل	10
2	الواجبات والتطبيق العملي	طوال الفصل	40
3	اختبار شهري	الأسبوع السابع	20
4	اختبار نهائي	نهاية الفصل	30

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل الخ)

## هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي:

<ul style="list-style-type: none"> <li>توزيع الأدلة الإرشادية المعدة من قبل عمادة شؤون القبول والتسجيل.</li> <li>تسليم مفردات المقرر والخطة الدراسية خلال الأسبوع الأول</li> <li>التواصل عبر البريد الجامعي أو عن طريق البلاكورد</li> <li>دراسة مشكلات تعثر الطلاب وانخفاض معدلهم الدراسي</li> </ul>
--



## و - مصادر التعلم والمرافق:

### 1. قائمة مصادر التعلم:

Corporate Finance Fundamentals Ross, Westerfield, Jordan	المرجع الرئيس للمقرر
الكتب العلمية لامتحان CME 1 قسم العمليات الصادرة من الأكاديمية المالية	المراجع المساندة
<a href="https://corporatefinanceinstitute.com/collections/?level=1%2C2">https://corporatefinanceinstitute.com/collections/?level=1%2C2</a> <a href="https://fa.gov.sa/ar/services/Pages/ExamDetails.aspx?EId=508e9c09-4e15-46fb-b6d3-ae9f016ceb36">https://fa.gov.sa/ar/services/Pages/ExamDetails.aspx?EId=508e9c09-4e15-46fb-b6d3-ae9f016ceb36</a>	المصادر الإلكترونية
	أخرى

## 2. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
<b>المرافق</b> (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	قاعة دراسية
<b>التجهيزات التقنية</b> (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	جهاز عرض البيانات السبورة الذكية
<b>تجهيزات أخرى</b> (تبعاً لطبيعة التخصص)	لا يوجد

## ز. تقويم جودة المقرر:

مجالات التقويم	المقيمون	طرق التقويم
فاعلية التدريس	المراجع النظير - الطلاب	استبانات تقويم الاقران من أعضاء هيئة التدريس
فاعلية طرق تقييم الطلاب	المراجع النظير - قيادات البرامج - أعضاء هيئة التدريس	استبانات مراجعة التوصيف بشكل مستمر تقويم أعضاء هيئة التدريس
مصادر التعلم	أعضاء هيئة التدريس - الطلاب	استبانات
مدى تحصيل مخرجات التعلم	أعضاء هيئة التدريس - قيادات البرامج	تقرير المقرر تحليل نماذج الاختبارات

**مجالات التقويم** (مثل: فاعلية التدريس، فاعلة طرق تقييم الطلاب، مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر، مصادر التعلم ... إلخ)  
**المقيمون** (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها)  
**طرق التقويم** (مباشر وغير مباشر)

## ح. اعتماد التوصيف

جهة الاعتماد	
رقم الجلسة	
تاريخ الجلسة	

